

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 10

Název veřejné zakázky: Domov pro seniory – budova C, Česká Třebová  
Evidenční číslo veřejné zakázky: F2024-038235  
Identifikační údaje o zadavateli  
Název: Město Česká Třebová  
Sídlo: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová 2  
IČO: 002 78 653  
Veřejná zakázka podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce  
Forma zadávacího řízení: Užší řízení  
Limit zadávacího řízení: Nadlimitní

Zadavatel v zadávacím řízení zastoupen společností RTS, a. s., jako zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, obdržel níže uvedené žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace. Na tyto žádosti poskytuje zadavatel následující odpovědi:

### DOTAZ 1

Na níže Ve výkazu výměr D.1.1.1 – Architektonicko stavební řešení, díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní je níže uvedená položka č. 182:

182	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	262,579		0,00	CS ÚRS 2024 01
-----	---	-----------	--	---	---------	--	------	-------------------

S celkovým součtem a přepočteným koeficientem množství:

VV Součet 4 376,319  
VV 4376,319\*0,06 "Přepočtené koeficientem množství 262,579

Žádáme zadavatele o objasnění způsobu výpočtu výměry této položky, jelikož uvedený přepočtený se nám zdá jako chybný a celkové množství výztuže příliš vysoké.

### ODPOVĚĎ 1

Přepis v soupise opraven.

### DOTAZ 2

Ve výkazu výměr D.1.1.1 – Architektonicko stavební řešení, díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní je níže uvedená položka č. 171:

171	K	622321341	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená strojně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn
Online PSC			<a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622321341">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622321341</a>
VV			$(3+16,6+34,25+16,6+20,6+25,3+16,9+56,45+16,9+20,4)*10,4+21,1*7,5-(6,25+6,3+5,14)*2,5+(7,95+7,9)*7,1+(3,2+0,2+0,2)*2*2,8+6,7*4,9$
VV			$7,3*3,3*2+3,81*0,78*2+(16,2+33,85)*2*0,65+(16,5+56,05)*2*0,65+22,2*0,65+(3,7+2,7)*2*0,5+(3,45+3,9)*2*0,5+(3,1+3,9)*2*0,5$
VV			"viz D.1.1.1.3 - D.1.1.1.5, D.1.1.1.13, D.1.1.1.4
VV			Součet

V Technické zprávě jsme pro tuto položku našli např. skladbu SK3 – fasáda křídel C1 a C2 – atika:

#### SK3 – fasáda křídel C1 a C2 – atika

- kontaktní zateplovací systém (1) 210 mm  
- dvouvrstvá fasádní omítka (13) 25 mm

dále pak ve skladbách: SK4 – fasáda křídel C1 a C2 – provětrávané pásy – sokl do výšky 300 nad terén,  
SK5 – fasáda křídel C1 a C2 – provětrávané pásy – nad soklem,  
SK6 – fasáda křídel C1 a C2 – provětrávané pásy – atika  
SK7 – fasáda spojovacího křídla nasoklem,  
SK8 – fasáda spojovacího křídla -sokl do výšky 300 mm nad terén,  
SK9 – fasáda spojovacího křídla – atika nižší střechy 3.86.

Žádáme zadavatele o vysvětlení výpočtu výměry této položky a uvedení důvodu, proč je tato omítka provedena např. pod kontaktní zateplovací systém u sklady SK3 a zda tato omítka není v celé skladbě nadbytečná.

## ODPOVĚĎ 2

Omítka je navržena pro zajištění rovinatosti podkladu, zvláště pro ETICS ( $\pm 10$  mm). V případě, že by se omítky neprováděly, musel by TDI trvat na dodržení požadavku na rovinatost pro podklad, který je přísnější než doporučovaná maximální tolerance pro zdivo ( $\pm 20$  mm).

## DOTAZ 3

U položek kování pro zabudování do monolitických konstrukcí (pol č.74-80) je uvedená hmotnost. U položky č.80 však toto množství uvedené není. Prosíme o doplnění.

79	M	136112601X06	kování pro zabudování do monolitických konstrukcí, pro přikotvení dalších kovových konstrukcí k betonové konstrukci - K6 cca 17kg	kus	8,000
80	M	136112601X07	kování pro zabudování do monolitických konstrukcí, pro přikotvení dalších kovových konstrukcí k betonové konstrukci - K7 cca kg	kus	14,000

## ODPOVĚĎ 3

Doplněno podle statiky do popisu položky v soupisu „ND.1.1.1 – Architektonicko stavební řešení“.

## DOTAZ 4

Ve výkazu výměr, objekt „ND.1.1.4.4 - Silnoproudé rozvody“ jsou uvedeny položky s nulovou výměrou.

435	M	RS11009	Jistič + chránič 10kA 6/1N/003B-A (1modul)	ks	0,000
451	M	RS11025	Elektronický termostat pro montáž na DIN lištu do rozvaděče pro řízení vyhřívání vpustí + čidlo teploty	ks	0,000
464	M	RS12009	Jistič + chránič 10kA 6/1N/003B-A (1modul)	ks	0,000
493	M	RS13009	Jistič + chránič 10kA 6/1N/003B-A (1modul)	ks	0,000
505	M	RS13021	Jistič 10kA trojpólový B10/3	ks	0,000
527	M	RS21009	Jistič + chránič 10kA 6/1N/003B-A (1modul)	ks	0,000
542	M	RS21024	Paměť.stykač 32A/2zap cívka 230V	ks	0,000
543	M	RS21025	Stykač 25A/2zap cívka 230V	ks	0,000
545	M	RS21027	Přepínač páčkový I-0-II na lištu DIN 230V/16A	ks	0,000
557	M	RS22009	Jistič + chránič 10kA 6/1N/003B-A (1modul)	ks	0,000
574	M	RS22024	Přepínač páčkový I-0-II na lištu DIN 230V/16A	ks	0,000
620	M	RS31009	Jistič + chránič 10kA 6/1N/003B-A (1modul)	ks	0,000
633	M	RS31021	Stykač 32A/2zap cívka 230V	ks	0,000
634	M	RS31022	Stykač 25A/2zap cívka 230V	ks	0,000
636	M	RS31024	Přepínač páčkový I-0-II na lištu DIN 230V/16A	ks	0,000
637	M	RS31025	Elektronický termostat pro montáž na DIN lištu do rozvaděče pro řízení vyhřívání vpustí + čidlo teploty	ks	0,000
667	M	RS32024	Přepínač páčkový I-0-II na lištu DIN 230V/16A	ks	0,000
697	M	RS33025	Přepínač páčkový I-0-II na lištu DIN 230V/16A	ks	0,000

Budou tyto položky opraveny, nebo mají být oceněny „nulou“.

## ODPOVĚĎ 4

Uvedené položky 0 ks byly ze soupisu odstraněny.

## DOTAZ 5

Ve výkazu výměr, objekt „D.1.1.1 – Architektonicko stavební řešení“ je uvedena položka

182	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	262,579
-----	---	-----------	--	---	---------

Domníváme se, že u této výměry je ve výpočtu chyba v desetinné čárce a to 26,579.

## ODPOVĚĎ 5

Viz odpověď č. 1

#### **DOTAZ 6**

Dále jsme v projektové dokumentaci nenašli PD k fotovoltaické elektrárně a měřicí a regulační technice.

#### **ODPOVĚĎ 6**

FVE, související MaR a dodávka rozvaděče RK nebude předmětem plnění této veřejné zakázky. Zadavatel položky vztahující se k FVE, související MaR a dodávce rozvaděče RK ze soupisu stavebních prací odstranil.

#### **INFORMACE 1**

Zadavatel v příloze tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace poskytuje nový a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (viz příloha č. 1) do kterého zapracoval změny vyplývající z tohoto vysvětlení. Tento soupis nahrazuje předchozí soupis stavebních prací, dodávek a služeb zveřejněný na profilu zadavatele.

#### **INFORMACE 2**

Zadavatel posoudil výše poskytnuté vysvětlení a rozhodl o prodloužení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel v důsledku tohoto svého postupu upravuje příslušný článek Výzvy k podání nabídky. Původní znění článku „LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK“ se tímto ruší a nahrazuje se novým platným a pro zpracování nabídky závazným zněním:

#### **Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3.12.2024 v 10:00 hod.**

Přílohy:

Příloha č. 1 - 673124 - Domov pro seniory Česká Třebová - budova C [zadání] – revize 5